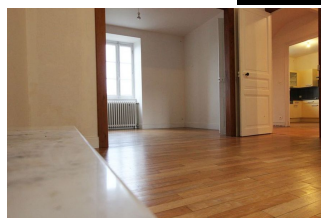




**UNE MAISON BOURGEOISE
1900, AU PIED DU THÉÂTRE DE
CORNOUAILLE.**

Prix : --

Ref : 1204



Une **classique 1900** bourgeoise reflétant **le charme de l'ancien** grâce à la présence de **beaux parquets d'époque**, d'une cheminée, l'ensemble associé à des **volumes généreux** et une **luminosité** intense à tous les étages. Exceptionnel, **six grandes chambres** avec de très belles hauteurs sous plafond réparties sur deux niveaux, sans compter un double salon avec **cheminée**, une salle à manger et une vaste cuisine en rez-de-chaussée. Un jardin de ville à **l'ancienne**. Enfin, **une situation idéale au coeur de ville**, à proximité des collèges, lycées, écoles, centre culturels & commerces. **Actuellement louée 1 000 € par mois**. Honoraires Agence inclus : 6% TTC à charge acquéreur.

Environnement : Citadin
Surface habitable : 180 m²
Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 301 m²
Année de construction : 1900

État général : Très bon
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 6
Nombre de salle de bains : 2

Notes complémentaires

--

Exposition : Sud
Type de chauffage : Gaz de ville
Taxe foncière : 1295

