



**UN GRAND APPARTEMENT
TYPE 2 DANS LE BAS DE
KERFEUNTEUN.**

Loyer : 450 € hors charges

Ref : 1855



Au fond d'une impasse, cet immeuble situé non loin du centre-ville de Quimper accueille en son rez-de-chaussée, un **agréable type 2**. Cet appartement possède une entrée avec **placards**, un espace de vie avec coin **cuisine équipée & aménagée** (plaques vitrocéramiques, petit four électrique et lave-vaisselle), une chambre, une salle de bains ainsi qu'un wc indépendant. Autres atouts pour ce logement, une **loggia** sans vis-à-vis et un **stationnement facile**, au sein de la résidence. Les charges de 120 € comprennent l'entretien des parties communes, l'eau et le chauffage. **Dépôt de garantie 450 €**
Honoraires d'Agence : 450 € à la charge du locataire dont 168 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 56 m²
Surface balcon/terrasse : 6 m²
État général : Très bon
Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1
Étage : rdc
Ascenseur : Non

Notes complémentaires

Fibre optique installée.

Exposition : Est
Type de chauffage : Gaz
Cave: Non
Charges locatives : 120 €

