



**APPARTEMENT DE TYPE 2 AU
 CENTRE-VILLE DE QUIMPER
 AVEC VUE SUR LA
 CATHÉDRALE.**

Loyer : 400 € hors charges

Ref : 1874



DISPONIBLE LE 30/04/2024. Venez découvrir cet **appartement T2 de 30 m²** au **quatrième étage** d'une résidence à quelques minutes de l'hyper centre à pied. **Très fonctionnel**, il se compose d'une **pièce de vie** de avec penderie, d'une **cuisine ouverte aménagée & équipée** (plaque de cuisson et réfrigérateur), d'une **salle d'eau** avec WC et d'une **chambre**. Les charges de 25 € comprennent l'eau et l'entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 400 €. **Honoraires d'agence à charge du locataire 300 € dont 93 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 30 m²
 État général : Très bon
 Nombre de pièces : 2
 Nombre de chambres : 1

Nombre de salle de bains : 1
 Étage : 4
 Ascenseur : Non
 Exposition : Est-Ouest

Notes complémentaires

--

Type de chauffage : électrique
 Cave: Non
 Charges locatives : 25 €

