



UN BEAU STUDIO, AVEC VUE SUR LES TOITS, EN HYPER-CENTRE QUIMPÉROIS.

Loyer : 300 € hors charges

Ref : 1449



DISPONIBLE À PARTIR DU 1er JUILLET 2019. Cet appartement bénéficie de l'une des adresses **les plus prestigieuses du centre historique** de Quimper. Un **dernier étage** avec une vue dégagée pleine Ouest, un studio avec une entrée, une pièce de vie avec un coin cuisine, illuminée par deux fenêtres donnant sur les toits de la ville & une salle d'eau complète **contemporaine**. Un cocon en hyper centre. Une belle copropriété, sécurisée, possédant un **escalier majestueux en pierre** de taille datant de 1800, donnant directement sur les pavés du vieux centre. Les charges de 20 € comprennent l'entretien des parties communes et l'eau. Dépôt de garantie : 300 € **Honoraires d'agence : 210 € à la charge du locataire dont 66 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin, Historique
 Surface Carrez : 23 m²
 Surface séjour : 19 m²
 Année de construction : 1800
 État général : Très bon

Nombre de pièces : 1
 Étage : 3
 Ascenseur : Non
 Exposition : Ouest

Notes complémentaires

--

Type de chauffage : électrique
 Cave: Non
 Charges locatives : 20 €

