



UN PLATEAU EN DALLE  
 BÉTON, AU COEUR DE  
 QUIMPER.

Prix : 86 400 €

Ref : 855

**HYPER-CENTRE**, dans une **ruelle piétonne**, un **bel immeuble à colombage moderne** & cet **appartement sur dalle béton**. Un aménagement intérieur fait de cloisons légères, ce qui vous permettra d'**agencer à votre guise ses 68 m<sup>2</sup> exposés plein Sud** et étonnamment **très lumineux** pour du centre-ville, avec ses grandes baies vitrées. Possibilité de réaliser **deux chambres** en conservant un séjour **spacieux**. A deux pas de la Place Saint-Corentin. **Une réelle opportunité !** Honoraires Agence inclus : 8%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Historique  
 Surface Carrez : 68 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>  
 Surface balcon/terrasse : 0 m<sup>2</sup>  
 Année de construction : 1981

État général : Bon  
 Nombre de pièces : 3  
 Nombre de chambres : 2  
 Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 1  
 Ascenseur : Non  
 Exposition : Sud  
 Type de chauffage : gaz de ville

Cave: Non  
 Charge de copropriété : 0

